

## Grunnboksinformasjon

### HJEMMELSOPPLYSNINGER

#### Rettighetshavere til eiendomsrett

**2019/6830-1/200**                      **HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT**  
02.01.2019 21.00                      VEDERLAG: NOK 12 731 300  
                                                 SØR-UTLEIE AS  
                                                 ORG.NR: 921 525 893

#### Påtegning til hjemmelsdokumenter

2025/591258-1/200                      \*\* TVANGSSALG BESLUTTET  
27.05.2025 21.00                      GJELDER: HJEMMEL TIL EIENDOMSRETT                      2019/6830-1/200  
                                                 GJELDER: SØR-UTLEIE AS  
                                                 ORG.NR: 921 525 893  
                                                 TINGRETT: Agder  
                                                 SAKSNR: 24-199558TVA-TAGD/TKRI

### HEFTELSE

Dokumenter fra den manuelle grunnboken som antas å kun ha historisk betydning, eller som vedrører en matrikkelenhets grenser og areal, er ikke overført til denne matrikkelenheten sin grunnboksutskrift.

Servitutter tinglyst på hovedbruket/avgivereiendommen før fradelingsdatoen, eller før eventuelle arealoverføringer, er heller ikke overført. Disse finner du på grunnboksutskriften til hovedbruket/avgivereiendommen. For festenummer gjelder dette servitutter eldre enn festekontrakten.

**1964/7889-1/93**                      **BEST. OM VANN/KLOAKKLEDN.**  
22.12.1964                      Kan ikke slettes uten samtykke fra kommunen  
                                                 OVERFØRT FRA: KNR:1001 GNR:150 BNR:934 SNR:1

**2009/183510-1/200**                      **PANTEDOKUMENT**  
13.03.2009                      BELØP: NOK 2 481 000  
                                                 PANTHAVER: HUSBANKEN  
                                                 ORG.NR: 942 114 184  
                                                 Uomsettelig

**2019/6866-1/200**                      **PANTEDOKUMENT**  
02.01.2019 21.00                      BELØP: NOK 12 862 565  
                                                 PANTHAVER: HUSBANKEN  
                                                 ORG.NR: 942 114 184  
                                                 Uomsettelig

**2019/7596-1/200**                      **PANTEDOKUMENT**  
02.01.2019 21.00                      BELØP: NOK 3 717 090  
                                                 PANTHAVER: HUSBANKEN  
                                                 ORG.NR: 942 114 184  
                                                 Uomsettelig  
                                                 GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE

2019/7596-2/200                      \*\* PRIORITETSBESTEMMELSE  
02.01.2019 21.00                      VEKET FOR: PANTEDOKUMENT                      2019/6918-1/200

2019/7596-3/200                      \*\* PRIORITETSBESTEMMELSE  
02.01.2019 21.00                      VEKET FOR: PANTEDOKUMENT                      2019/6866-1/200

**2025/258831-1/200**                      **UTLEGGSFORRETNING**  
06.03.2025 10.22                      AVHOLDT: 06.03.2025, KL. 10.18  
                                                 BELØP: NOK 427 749  
                                                 SAKSØKER: HS MALERFIRMA AS

Kommune: 4204 KRISTIANSAND

Gnr: 150 Bnr: 934

ORG.NR: 916 021 437  
PROSESSFULLMEKTIG: OFLOW AS  
ORG.NR: 918 041 192  
SAKSØKT: SØR-UTLEIE AS  
ORG.NR: 921 525 893  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE  
ELEKTRONISK INNSENDT

**2025/344466-1/200**  
27.03.2025 08.18

**UTLEGGSFORRETNING**  
AVHOLDT: 27.03.2025, KL. 07.35  
BELØP: NOK 495 472  
SAKSØKER: SKATTEETATEN - SKATTEINNKREVING  
ORG.NR: 924 616 733  
PROSESSFULLMEKTIG: SKATTEETATEN - SKATTEINNKREVING  
ORG.NR: 924 616 733  
SAKSØKT: SØR-UTLEIE AS  
ORG.NR: 921 525 893  
GJELDER DENNE REGISTERENHETEN MED FLERE  
ELEKTRONISK INNSENDT

**2025/552525-1/200**  
16.05.2025 22.27

**PANTEDOKUMENT**  
BELØP: NOK 10 000 000  
PANTHAVER: GJERSTAD PER HARALD  
F.NR: 190862  
ELEKTRONISK INNSENDT

**2025/1093802-1/200**  
15.09.2025 15.49

**PANTEDOKUMENT**  
BELØP: NOK 5 000 000  
PANTHAVER: GJERSTAD PER HARALD  
F.NR: 190862  
ELEKTRONISK INNSENDT

## GRUNNDATA

**1935/900156-2/93**  
05.10.1935

**OPPRETTELSE AV MATRIKKELENHETEN**  
OPPRETTELSE - FRADELT FRA EN ADRESSE

**1986/19244-2/93**  
05.12.1986

**SEKSJONERING**  
OPPRETTET SEKSJONER:  
SNR: 1  
FORMÅL: Bolig  
SAMEIEBRØK: 1/6  
SNR: 2  
FORMÅL: Bolig  
SAMEIEBRØK: 1/6  
SNR: 3  
FORMÅL: Bolig  
SAMEIEBRØK: 1/6  
SNR: 4  
FORMÅL: Bolig  
SAMEIEBRØK: 1/6  
SNR: 5  
FORMÅL: Bolig  
SAMEIEBRØK: 1/6  
SNR: 6  
FORMÅL: Bolig  
SAMEIEBRØK: 1/6  
EIENDOMMEN ER OPPDELT I 006 SEKSJONER

**2004/14748-1/93**  
16.08.2004

**OPPHEVELSE AV SEKSJONERING**  
OPPHEVING AV:  
SNR: 1  
FORMÅL: Bolig  
SAMEIEBRØK: 1/6  
SNR: 2  
FORMÅL: Bolig  
SAMEIEBRØK: 1/6  
SNR: 3

Kommune: 4204 KRISTIANSAND

Gnr: 150 Bnr: 934

---

FORMÅL: Bolig  
SAMEIEBRØK: 1/6  
SNR: 4  
FORMÅL: Bolig  
SAMEIEBRØK: 1/6  
SNR: 5  
FORMÅL: Bolig  
SAMEIEBRØK: 1/6  
SNR: 6  
FORMÅL: Bolig  
SAMEIEBRØK: 1/6

**2020/238315-1/200**  
01.01.2020 00.00

**OMNUMMERERING VED KOMMUNEENDRING**  
TIDLIGERE: KNR:1001 GNR:150 BNR:934

For eventuelle utleggs- og arrestforretninger, samt forbehold tatt ved avhendelse, som tinglyses samme dag som andre frivillige rettsstiftelser, gjelder særskilte prioritetsregler, se tinglysingsloven § 20 andre ledd og § 21 tredje ledd.